

## ТИПОВАЯ (СТАНДАРТНАЯ) ФОРМА

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

### об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту

(для юридических лиц (в том числе некоммерческих организаций), индивидуальных предпринимателей и физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств по индивидуальному проекту)

\_\_\_\_\_  
(место заключения договора)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заключения договора)

Акционерное общество «Региональные электрические сети», именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, номер записи

в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии,

имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица,

наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр, либо фамилия, имя, отчество заявителя, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)

именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) \_\_\_\_\_

(наименование энергопринимающих устройств)

\_\_\_\_\_ ,  
в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт) (в том числе I очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт; II очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт и т.д.)\*;

(\* фраза «в том числе I очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт; II очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт и т.д.» включается в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию)

категория надежности \_\_\_\_\_;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_\_\_\_ (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт\*.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

(\* Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств.)

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объектов заявителя)

расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(местонахождения объектов заявителя)

3. Точка(точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении № 1.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_ год(года)\* со дня заключения настоящего договора.

(\* Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 6 лет. Указывается срок действия, определенный техническими условиями)

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ \* со дня заключения настоящего договора.

(\*в случае осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, если для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы смежных сетевых организаций, и (или) объектов по производству электрической энергии:

1 год – если максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет менее 670 кВт;

2 года – для заявителей, максимальная мощность ЭПУ которых составляет 670 кВт и выше,

по инициативе (обращению) заявителя договором могут быть установлены иные сроки (но не более 4 лет)).

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

разработать проектную документацию в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению, указанных в п.п. \_\_\_\_\_ технических условий;

после разработки проектной документации направить в уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов заявление об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту;

уведомить Заявителя о направлении заявления об установлении платы с приложенными к нему материалами в уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в срок не позднее 3 рабочих дней со дня их направления;

направить Заявителю для подписания заполненный и подписанный со своей стороны проект дополнительного соглашения к настоящему договору об изменении платы за технологическое присоединение в двух экземплярах и копию решения уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту не позднее 3 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения;

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях, если иное исполнение технических условий не предусмотрено соглашением сторон;

выполнить мероприятия, указанные в п.п. \_\_\_\_\_ технических условий;

в течение \_\_\_\_\_ \* дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

Сетевая организация \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_

(\*10 дней – ТУ не подлежат согласованию с субъектом оперативно-диспетчерского управления; 20 рабочих дней – ТУ подлежат согласованию с субъектом оперативно-диспетчерского управления)

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее \_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств (каждой очереди строительства)\* заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения на каждую очередь строительства отдельно\* и направить его заявителю.

(\* слова «каждой очереди строительства», «на каждую очередь строительства отдельно» включаются в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию)

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях, если иное исполнение технических условий не предусмотрено соглашением сторон;

выполнить мероприятия, указанные в п.п. \_\_\_\_\_ технических условий;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного запроса Сетевой организации предоставить сведения, необходимые для выполнения Сетевой организацией своих обязательств по настоящему Договору;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов; \*

(\* Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов осуществляется в случаях, предусмотренных Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям. Для заявителей – ЮЛ и ИП, осуществляющих технологическое присоединение энергопринимающих устройств мощностью от 150 кВт до 670 кВт и присоединяющихся по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, действует уведомительный порядок согласования с органом федерального государственного энергетического надзора допуска к эксплуатации присоединяемых объектов в соответствии с указанными Правилами ТП)

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств (каждой очереди строительства)\* заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения на

Сетевая организация \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_

каждую очередь строительства отдельно\* либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

(\* слова «каждой очереди строительства», «на каждую очередь строительства отдельно» включаются в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию)

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

в случае расторжения, одностороннего отказа от исполнения договора компенсировать Сетевой организации понесенные расходы, связанные с осуществлением технологического присоединения, в том числе, но не ограничиваясь, связанные с подготовкой и выдачей Сетевой организацией технических условий Заявителю;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Предварительный размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту определен исходя из стандартизированных тарифных ставок, утвержденных решением Департамента по тарифам Новосибирской области Приказ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, смет, выполненных с применением утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (сумма прописью), в том числе НДС \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (сумма прописью), со следующим распределением\*:

Номер этапа	Размер платы с НДС 20 %, руб.	НДС 20 %, руб.
I очередь		
II очередь		

(\* фраза «со следующим распределением» и второй абзац (таблица) включаются в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию, в таблице указывается соответствующее количество этапов (очередей)).

Расчет предварительного размера платы за технологическое присоединение приведен в приложении № 2 к настоящему договору.

10.1. Окончательный размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту будет определен, согласно п. 6 настоящего договора, в дополнительном соглашении об изменении платы за технологическое присоединение после установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

11. Внесение части платы за технологическое присоединение в размере 10 процентов платы за технологическое присоединение в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. (сумма прописью) в целях разработки проектной документации в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению осуществляется Заявителем в течение 10 дней со дня заключения настоящего договора.

11.1. Внесение остатка платы за технологическое присоединение, определенного как разность окончательного размера платы, указанного в дополнительном соглашении об изменении платы за технологическое присоединение, и платой, внесенной в соответствии с п. 11 настоящего договора, осуществляется Заявителем в следующем порядке\*:

а) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня заключения дополнительного соглашения, согласно абз. 5 п. 6 настоящего договора;

Сетевая организация \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_

б) 60 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения дополнительного соглашения, согласно абз. 5 п. 6 настоящего договора;

в) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения дополнительного соглашения, согласно абз. 5 п. 6 настоящего договора.

11.2. После заключения настоящего договора Стороны вправе увеличить размер части платы за технологическое присоединение, установленный п. 11 настоящего договора, подлежащей внесению Заявителем посредством заключения дополнительного соглашения к договору о таком увеличении до утверждения уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Указанная часть платы за технологическое присоединение в размере увеличения подлежит внесению в течение 10 дней со дня заключения дополнительного соглашения к договору о таком увеличении.

В случае согласования Сторонами размера части платы за технологическое присоединение, превышающего 10 процентов предварительного размера платы за технологическое присоединение, а также в случае увеличения размера части платы за технологическое присоединение в соответствии с настоящим пунктом договора, Стороны договора до утверждения уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту вправе согласовать график реализации Сетевой организацией мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

#### **IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон**

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя\*.

*(\*Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию).*

#### **V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон, заключенному в письменной форме или в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных договором и действующем законодательством.

15. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

16. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в том числе по внесению авансовых и промежуточных платежей, указанных в п. 11 настоящего договора, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный

Сетевая организация \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_

размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

17. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. В случае если заявитель не выполнил мероприятия, предусмотренные п. 8 настоящего договора, в срок, установленный п. 5 настоящего договора, и(или) нарушил сроки внесения платы за технологическое присоединение, предусмотренные п. 11 настоящего договора, сетевая организация вправе приостановить исполнение своих обязательств до момента исполнения соответствующих обязательств заявителем, при этом срок осуществления мероприятий, указанный в п. 5 настоящего договора, увеличивается на срок приостановления обязательств.

19. В случае если заявитель не выполнил мероприятия, предусмотренные абзацами 2-6 п. 8 настоящего договора, в срок, установленный п. 5 настоящего договора, и нарушил данный срок более чем на *60 (шестьдесят) дней* сетевая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора и потребовать с Заявителя возмещения убытков. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым, а технические условия, являющиеся Приложением № 1 к настоящему договору, аннулированными с момента направления сетевой организацией заявителю соответствующего уведомления.

20. В случае если заявитель нарушил сроки внесения платы за технологическое присоединение, предусмотренные п. 11 настоящего договора, более чем *на 10 (десять) дней*, сетевая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора и потребовать с Заявителя возмещения убытков. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым, а технические условия, являющиеся Приложением № 1 к настоящему договору, аннулированными с момента направления сетевой организацией заявителю соответствующего уведомления.

21. В случае если после установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту Сетевой организацией был получен отказ Заявителя от заключения дополнительного соглашения к договору об изменении платы за технологическое присоединение либо Заявителем не направлен в адрес Сетевой организации подписанный проект дополнительного соглашения к договору об изменении платы за технологическое присоединение в течение 30 рабочих дней со дня получения дополнительного соглашения к договору об изменении платы за технологическое присоединение Заявителем, Заявитель в течение 10 дней со дня предъявления соответствующих требований оплачивает Сетевой организации фактически понесенные ею расходы, связанные с подготовкой индивидуальных технических условий и разработкой проектной документации, в размере стоимости этих мероприятий, указанной в решении уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

22. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

## **VI. Порядок разрешения споров**

22. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **VII. Заключительные положения**

Сетевая организация \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_

23. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

24. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

### Реквизиты Сторон

<b>Сетевая организация:</b>	<b>Заявитель:</b>
<b>Акционерное общество «Региональные электрические сети»</b>	<b>(для юридических лиц – полное наименование)</b>
<b>Место нахождения:</b> 630102, г. Новосибирск, ул. Якушева, 16А	(место нахождения)
<b>ОГРН:</b> 1045402509437	(номер записи в едином государственном реестре юридических лиц)
<b>ИНН:</b> 5406291470	<b>ИНН</b> _____
<b>КПП:</b> 775050001	
<b>Банковские реквизиты:</b> Расчетный счет № 40702810400000030668 в банке: БАНК ГПБ (АО) Кор. счет 30101810200000000823 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525823	
<b>Должность</b> _____/ФИО/ Подпись, печать	<b>Должность</b> _____/ФИО/ Подпись, печать
	<b>(для индивидуальных предпринимателей</b> – фамилия, имя, отчество - номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата внесения ее в реестр - серия, номер, дата и место выдачи паспорта или иного документа удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации - ИНН _____ - место жительства _____/Ф.И.О./ (подпись)
	<b>для физических лиц</b> - фамилия, имя, отчество - место жительства - серия, номер, дата и место выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации - ИНН (при наличии) _____ _____/Ф.И.О./ (подпись)

Сетевая организация \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_